KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASINA İLİŞKİN AYDINLATMA METNİ

Bu metinle, 6698 sayılı Kişisel Verilerin Kanunu (**"Kanun"**) kapsamında, internet sitemizi ziyaret eden sizleri bilgilendirmekteyiz. İşbu Aydınlatma Metni, internet sitemizi kullanan ziyaretçilerimizden toplanan kişisel verilerin kaydedilmesi, işlenmesi, saklanması, üçüncü taraflarla paylaşılması, aktarılması, silinmesi ve imha edilmesi süreçleri ile bu konudaki ilkelerimiz hakkında bilgi vermek amacıyla hazırlanmıştır.

1.) Veri Sorumlusu

ZİYLAN GAYRİMENKUL YATIRIM VE YÖNETİM ANONİM ŞİRKETİ (**"Şirket")** Adres: Mahmutbey Mahallesi Taşocağı Caddesi No:24 Bağcılar/İstanbul, Kanun kapsamında "Veri Sorumlusudur".

2.) Kişisel Verileriniz Hangi Amaçla İşlenecek

Kişisel verileriniz, aşağıdaki durum ve koşullarda Şirket tarafından Kanun kapsamında işlenmektedir:

Kişisel verileriniz;

i) Kampanya, satış ve pazarlama faaliyetlerinde kullanmak için,
ii) Düzenlediğimiz organizasyonlar ve sunduğumuz hizmetlere ile ilgili bilgi iletişimi yapılması için,
iii) Sosyal medyada yapılan etkinlik haberlerinde kullanılmak amacıyla,
iv) İnternet sitesi kullanıcıları ve ziyaretçilerinin kullanım alışkanlıklarının belirlenmesi, veri analizi yapabilmek için,
v) Sitede sunulan hizmetlerimizin kalitesinin artırılması için,
vi) Site üzerinden hizmet alınması durumunda bu hizmetin gerekliliklerinin yerine getirilebilmesi için.

3.) Hangi Kişisel Verileriniz İşlenecek

Aşağıda belirtilenler örnek niteliğinde olup bunlarla sınırlı kalmamak kaydıyla, sizinle kurulacak hukuki ilişkiye veya gerçekleştirilecek işleme bağlı olarak kişisel verileriniz işlenebilecektir.

i. Bize iletmiş olduğunuz ve/veya internet sitenizde veya diğer kanallarda ilan ettiğiniz iletişim bilgileriniz,
ii. İnternet sitemize ve burada bağlantısı verilen sosyal medya hesaplarımıza yüklediğiniz veya gönderdiğiniz her türlü veri, fotoğraf, paylaşım vb.
iii. İlgilendiğiniz ürünler, teklif almak istediğiniz ürün veya hizmetler
iv. İnternet sitemize ulaşmak için kullandığınız tarayıcı, üzerinden geldiğiniz internet sitesi veya uygulama gibi bilgiler
v. 5651 sayılı yasa gereği tutulması zorunlu olan IP, kullanılan protokol ve iletişim kayıtları,
vi. Ziyaret ettiğiniz alt sayfalar, buralarda harcanan süre vb. kullanım istatistikleri.

4.) Kişisel Verileriniz Kimlere ve Hangi Amaçla Aktarılabilir

İşlenen kişisel verileriniz yukarıdaki amaçlar ve Kanun'un belirlediği şartlara göre;

i. İştiraklerimize, grup Şirketlerimize, hissedarlarımıza,
ii. Ürün ve hizmetlerimizin sunulabilmesi amacıyla sınırlı olmak üzere iş ortaklarımıza ve tedarikçilerimize,
iii. Ticari, mali ve hukuki danışmanlıklar ve denetimler amacıyla danışmanlara ve denetim firmalarına,
iv. Kampanya, tanıtım ve duyurularımızın yapılabilmesi için bu süreçlerin içinde olan taşeron ve hizmet alınan 3.taraflara,
v. Müşteri şikayetlerinin çözümlenmesi amacıyla alınan Çağrı Merkezi ve/veya Şikâyet takibi hizmeti Şirketlerine,
vi. Yalnızca Kanunlarda şart koşulduğu ve kapsamıyla sınırlı olmak üzere yetkili kamu kurum ve kuruluşlarıyla yargı mercilerine,
vii. İnternet sitemiz veya burada bağlantı verilen sosyal medya hesaplarımız üzerinden bir hizmet almakta iseniz bu hizmete ilişkin yükümlülüklerimizin yerine getirilebilmesi amacıyla hizmeti sağlamak için iş birliği yaptığımız tedarikçi ve danışmanlarımızla
viii. Sitemizle bağlantılı sosyal medya hesapları ile yaptığınız iletişim için yer sağlayıcı veya sistem sağlayıcı olan sosyal medya platformu sahibi Şirketlerle,
ix. Veri aktarımı için rızanızı aldığımız diğer alıcılara, açık rızanız ya da Kanun ile belirlenmiş koşullar çerçevesinde aktarılabilecektir.

5.) Kişisel Veri İşlemenin Yöntemi ve Hukuki Sebebi

Kişisel verileriniz, Şirket veya Şirket adına veri işleyen gerçek ya da tüzel kişiler tarafından; internet sitesi, sosyal medya kanallarımız, mobil uygulamalarımız ve bu sayılanlarla sınırlı olmamak üzere sözlü, yazılı, görsel veya elektronik kanallar aracılığıyla ve açık rızanız alınmak suretiyle toplanmaktadır.

İnternet sitemiz ve bağlantılı sosyal medya hesapları ile ilgili otomatik veri toplama yöntemlerimiz için https://ziylangyy.com.tr/ziylan-kisisel-verilerin-korunmasi/cerez-politikasi adresinden çerez politikamıza ulaşabilirsiniz.

Kişisel verileriniz, Şirket tarafından, ticari faaliyetlerimizin sunulabilmesi ve faaliyetlerimizde sürekliliğin sağlanabilmesi, Kanunlarca öngörülen sorumluluklarımızın tam ve doğru bir şekilde yerine getirebilmesi amacıyla işlenmektedir.

6.) Kanun Kapsamındaki Yasal Haklarınız

KVKK'nın 11. maddesinde haklarınız yazılı olup, bunlar aşağıdaki gibidir:

Şirket'e yazılı olarak başvurarak, kişisel verilerinizin;

a. İşlenip işlenmediğini öğrenme,
b. İşlenmişse buna ilişkin bilgi talep etme,
c. İşlenme amacını ve amacına uygun kullanılıp kullanılmadığını öğrenme,
d. Yurt içinde veya yurt dışında aktarıldığı 3. kişileri bilme,
e. Eksik veya yanlış işlenmiş olması halinde bunların düzeltilmesini isteme,

f. KVKK'nın 7. maddesinde öngörülen şartlar çerçevesinde silinmesini veya yok edilmesini veya anonim hale getirilmesini isteme,

g. Aktarıldığı 3. kişilere yukarıda sayılan (d) ve (e) bentleri uyarınca yapılan işlemlerin bildirilmesini isteme,

h. Münhasıran otomatik sistemler ile analiz edilmesi nedeniyle aleyhinize bir sonucun ortaya çıkmasına itiraz etme,

i. Kanuna aykırı olarak işlenmesi sebebiyle zarara uğramanız hâlinde zararın giderilmesini talep etme haklarınızı kullanabilirsiniz.

Yukarıda belirtilen haklarınızı kullanmak için kimliğinizi tespit edici gerekli bilgiler ile kullanmayı talep ettiğiniz hakkınıza yönelik açıklamalarınızı içeren talebinizi; Şirket'in "Mahmutbey Mahallesi Taşocağı Caddesi No:24 Bağcılar/İstanbul" adresine noter kanalı veya iadeli taahhütlü posta yoluyla gönderebilir veya formun imzalı bir suretini, info@ziylan.com.tr mail adresine e-posta gönderilerek iletebilirsiniz. Talepleriniz, talebinizin niteliğine göre mümkün olan en kısa sürede ve en geç 30 gün içerisinde ücretsiz olarak sonuçlandırılır.

Ancak işlemin ayrıca bir maliyeti gerektirmesi halinde, Kişisel Verileri Koruma Kurulu tarafından belirlenen tarifedeki ücret alınabilir. Talebiniz başkası adına yapılacaksa bu konuda almış olduğunuz bir vekaletnamenin ve kimliğinizi doğrular diğer belgelerin başvurunuza eklenmiş olması gerekmektedir.

Yukarıdaki Aydınlatma Metni ve ilgili mevzuat çerçevesinde, kişisel verilerimin satış, pazarlama ve tanıtım faaliyetleri kapsamında, ayrıca belirtilen diğer amaçlara uygun şekilde işlenmesine; bu faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla grup şirketleri, hizmet alınan tedarikçiler ve iş ortakları ile paylaşılmasına kendi rızamla onay veriyorum.